

**ИЗМЕНЕНИЯ
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**

по строительству жилого дома №3 в жилом микрорайоне «Петровский квартал» в с.Засечное, в р-не 5мкр. Терновка Пензенской области, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 58:24:0381302:118 по адресу: примерно в 380 м по направлению на юг от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Пензенская область, Пензенский район, с.Засечное, ул.Мясницкая (5 мкр.), д.4.

В соответствии с требованиями п. 4 ст.19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями) Застройщик ООО «СК Стройзаказчик» вносит следующие изменения в **Проектную декларацию по строительству жилого дома №3 в жилом микрорайоне «Петровский квартал» в с.Засечное, в р-не 5мкр. Терновка Пензенской области, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 58:24:0381302:118 по адресу: примерно в 380 м по направлению на юг от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Пензенская область, Пензенский район, с.Засечное, ул.Мясницкая (5 мкр.), д.4.**

1.Раздел 2 «Информация о проекте строительства», пункт 2.3 читать в редакции:

| | | |
|------|--|--|
| 2.3. | Права Застройщика на земельный участок | Договор купли-продажи земельных участков от 20 июля 2011г., №б/н, договор купли-продажи земельного участка от 20 июля 2011г., №б/н, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 29 июня 2012г. сделана запись регистрации №58-58-24/010/2012-130, и Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пензенской области выдано Свидетельство о государственной регистрации права серии 58 АБ № 240260 от 01.08.2012г. Кадастровый номер земельного участка: 58:24:0381302:118 Площадь земельного участка: 11 620 кв.м. |
| | Элементы благоустройства | Предусматривается озеленение территории, устройство проездов, тротуаров, оснащение мест отдыха малыми архитектурными формами. |

Все необходимые документы, содержащие информацию о застройщике и о проекте строительства, обязанность по предоставлению которых возложена на застройщика в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» находятся по адресу: г. Пенза, ул. Антонова, 47, тел.8 (8412) 20-45-96.

Дата составления изменений в проектную декларацию «03» июня 2013г.

Генеральный директор
ООО «СК Стройзаказчик»



А.Н. Зарубин